

KOMET METLIKA. D. D. – PONUDBA

Spada v cono KOMET-ROSALNICE, velikost cone je **50.000 m²**.

Neto cena kvadratnega metra zemljišča : **15,00 EUR/m²**

MOČ PRIKLJUČKA NA ELEKTRO ENERGETSKO OMREŽJE : **400 kVA**

Oddaljenost cone od priključka na AC/HC:

- **30 km SLO AG**
- **25 km HR AC**

Oddaljenost cone do železniškega omrežja je **2,5 km**.

Oddaljenost cone do najbližjega letališča:

- Ljubljana - SLO 120 km
- Zagreb - HR 90 km

Površina poslovnih prostorov v coni za najem ali prodajo je **6.000 m²**.

POSLOVNI PROSTORI:

1. PROIZVODNJA:

- Velikost: 3.700 m²
- Višina: 4,5 m
- Okvirna cena nakupa: 200,00 EUR/m²
- Okvirna cena najema: 3,50 EUR/m²

2. SKLADIŠČE:

- Velikost: 3.800 m²
- Višina: 4,5 m
- Okvirna cena nakupa: 200,00 EUR/m²
- Okvirna cena najema: 3,50 EUR/m²

3. TRGOVINA, PISARNE:

- Velikost: 700 m²
- Okvirna cena nakupa: 500,00 EUR/m²
- Okvirna cena najema: 7,00 EUR/m²